

**VERIFICA PERIODICA SULLA SITUAZIONE GESTIONALE
DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI CUI ALL'ARTICOLO 30 DEL
D. LGS. N. 201/2022**

CENTRO TENNIS FAUSTINA

COMUNE DI LODI

SITUAZIONE GESTIONALE SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA

RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022

RICOGNIZIONE PERIODICA AL 30/11/2024

1. CONTESTO DI RIFERIMENTO

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE

SERVIZIO DI CONCESSIONE PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO CENTRO TENNIS FAUSTINA

In località Faustina è stato affidato in concessione, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, l'impianto sportivo denominato "Centro Tennis Faustina" al "Centro Tennis Faustina s.a.s" con la finalità di permettere il regolare svolgimento della pratica sportiva del tennis e di diffonderla nel territorio.

La struttura comprende:

- 1 campo da calcetto/tennis con copertura in teli plastificati con pavimentazione;
- 2 campo da tennis con copertura in teli plastificati con pavimentazione sintetica;
- 1 campo da tennis con copertura in teli plastificati con pavimentazione in terra battuta rossa;
- 2 campi da tennis aperti con pavimentazione in terra battuta rossa;

Il servizio è attivato, su richiesta, per tutti i cittadini, residenti e non, indiscriminatamente, con l'obbligo di agire secondo criteri di obiettività e equità.

Calendario annuale con chiusure:

Sempre aperti tranne:

- . 1 settimana a Ferragosto
- . 25 e 26 dicembre
- . 1 e 6 gennaio
- . Pasqua

- Orario apertura e chiusura:

Apertura 8.00 - 23.00 Orario continuato dal lunedì al sabato

Domenica 8.00 - 12.30

- A settembre previste lezioni gratuite per primarie e secondarie.

B. CONTRATTO DI SERVIZIO

Oggetto: Servizio gestione impianto sportivo Centro Tennis Faustina.
Data di approvazione: 22/09/2020; durata: dal 01/05/2020 al 31/08/2025.
Valore della gestione: € 156.045,00

C. SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Tutti gli obblighi e gli oneri per l'espletamento del servizio sono a completamente a carico del concessionario esplicitati nel capitolato d'oneri. All'Amministrazione comunale spetta la verifica che tutto quanto è previsto dal contratto venga rispettato.

2. IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Il servizio è gestito dalla Società "Centro Tennis Faustina s.a.s." con sede in Lodi, piazzale degli Sport – C.F. n. 04385190154.

3. ANDAMENTO ECONOMICO

Le tariffe applicate dal Concessionario, in base a quanto stabilito dal contratto, devono essere parametrize in rapporto ai prezzi medi praticati negli impianti analoghi presenti sul territorio, o a distanza di un raggio di 20Km, con uno scostamento massimo in aumento, rispetto a tale valore, non superiore al 10%.

Tariffe in uso:

Affitto campi = 6.50€ pp.

Ridotto U18 = 4.00€ pp.

Extra Luce = 5.00€/h

Extra Riscaldamento = 14.00€/h

Ricavi di competenza dal servizio:

- Ricavi 2023 - € 31.209,00

4. OBBLIGHI CONTRATTUALI

Gli obblighi contrattuali sono stati tutti assolti secondo quanto previsto dal contratto di servizio

5. CONSIDERAZIONI FINALI

- dalla verifica effettuata sulla situazione gestionale del servizio pubblico locale, risulta svolto con regolarità e nel rispetto del capitolato speciale d'appalto;
- si dichiara la compatibilità della gestione del servizio ai principi di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa.
La concessione in corso ha scadenza al 31/08/2025.